



BARCELONA



Como reservar apartamento anual?

1.0 →



Selecione seu imóvel e entre em contato com a ShBarcelona para que possamos confirmar a disponibilidade e te mandar as especificações deste apartamento.

2.0 →



Envie a documentação: EU ID, Spanish NIE ou passaporte com visto emitido em um consulado espanhol, endereço atual, quantia necessária para a reserva e documentos de ordo com a sua atual situação:

2.1 Estudantes universitários ou escolas especializadas

- a. Matrícula ou recibo da Universidade ou escola,
- b. Endereço atual diferente do flat que você pretende alugar.

2.2 Empresas

- a. Contrato Social,
- b. Procuração de plenos poderes do representante da empresa,
- c. Última declaração do imposto de renda.

2.3 Autônomos

- a. Última declaração do imposto de renda,
- b. Última três I.R.P.F.,
- c. Dados de administrador.

2.4 Empregador

- a. Contrato de trabalho,
- b. Três últimas folhas de pagamento,
- c. Endereço atual diferente do apartamento que você pretende alugar.

2.5 Outra situação

- a. Referências bancárias ou extrato bancário,
- b. Comprovação de renda,
- c. Recomendações pessoais assinadas e carimbadas pelo organismo emissor.

3.0 →



Condições para a reserva

- a. A reserva terá validade de 7 dias corridos,
- b. Uma vez que a reserva tiver sido feita, ShBarcelona se compromete a não mostrar o apartamento para nenhum outro cliente e não aceitar nenhuma reserva dentro do período preestabelecido,
- c. A reserva estará condicionada a uma avaliação da sua documentação pelo setor financeiro e da aprovação final do dono do apartamento,
- d. Sua renda deve ser 2.5 vezes maior que o valor de um mês do aluguel,
- e. Valor da reserva,
- f. Em caso de indeferimento, a quantia total da reserva será devolvida.

Detalhes do Banco ShBarcelona

Banco: Banco Sabadell
Endereço: C/ Comte Borrell, 87 - Barcelona
Proprietário: SH YEARLY RENTAL SL
Nº da conta: 0081 0093 42 0001990309
IBAN: ES25 0081 0093 42 0001990309
BIC/SWIFT: BSABESBB
Referência: Nome e referência do apartamento do inquilino.

Se você fizer a transferência no dia da assinatura do contrato, você deve trazer um comprovante.

Aluguel de temporada

Aluguel prolongada

Apartamentos turísticos

Vendas

Renovação e Decoração

Seguros

ShBarcelona

C/ Casanova 95, 08011 Barcelona
C/ Casanova 99, 08011 Barcelona
C/ Casanova 100, 08011 Barcelona
C/ Bailén 200, 08037 Barcelona

Tel.: (+34) 934 521 347
www.shbarcelona.com
sh@shbarcelona.com



ShMadrid

C/ Ayala 74, 1-Z, 28001 Madrid
Tel.: (+34) 915 762 474

www.shmadrid.com
sh@shmadrid.com

